

Số /BC-UBND

Phường Nguyễn Du, ngày 05 tháng 11 năm 2020

BÁO CÁO

**Về công tác cấp giấy CNQSD đất nông nghiệp xâm canh
trên địa bàn phường Nguyễn Du**

Thực hiện Công văn 2645 /UBND-TNMT ngày 03/11/2020 của UBND Thành phố Hà Tĩnh về việc đôn đốc thực hiện văn bản số 1005/UBND-TNMT ngày 28/4/2020 của UBND thành phố Hà Tĩnh. Qua nội dung công văn và kết quả thực hiện, UBND phường báo cáo cụ thể như sau:

+ **Tổng số thửa đất nông nghiệp của nhân dân phường Thạch Quý, xã Thạch Trung xâm canh trên địa bàn phường Nguyễn Du:** là 173 thửa/103 hộ gia đình. Thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 1099/UBND-TNMT ngày 27/5/2016 của UBND Thành phố Hà Tĩnh, ngày 20/7/2017, UBND phường Nguyễn Du và đơn vị tư vấn của phường Nguyễn Du đã chủ trì phối hợp với xã Thạch Trung, phường Thạch Quý tổ chức kê khai, lập hồ sơ, xét duyệt hồ sơ cho các hộ gia đình và chuyên Văn phòng đăng ký Thành phố 147 thửa từ năm 2018, nhưng đến nay Văn phòng đăng ký đất đai đang thẩm định, chưa cấp giấy CNQSD đất cho các hộ gia đình, còn lại 26 thửa chưa đủ điều kiện do thiếu hồ sơ pháp lý thửa đất, chưa bổ sung.

+ **Tổng số thửa đất nông nghiệp của nhân dân phường Nguyễn Du xâm canh trên địa bàn phường Thạch Linh và xã Thạch Trung :**

Qua kết quả rà soát các hộ gia đình và tổ dân phố hiện nay nhân dân phường Nguyễn Du xâm canh trên địa bàn phường Thạch Linh và xã Thạch Trung xâm canh là 128 thửa/76 hộ gia đình, trong đó 8 thửa đất xâm canh sang phường Thạch Linh, đều có nguồn gốc do UBND xã Thạch Linh giao đến nay chưa được lập hồ sơ và chưa được cấp đổi giấy CNQSD đất; 120 thửa xâm canh sang xã Thạch Trung đều có nguồn gốc do UBND xã Thạch Trung giao.

Đến nay chưa được lập hồ sơ cấp đổi giấy CNQSD đất theo hướng dẫn tại Công văn số 1099/UBND-TNMT ngày 27/5/2016 của UBND Thành phố Hà Tĩnh. UBND phường Nguyễn Du có công văn số 52/UBND Ngày 20/7/2017; Công văn 124/UBND ngày 20/11/2019; Công văn số 129/UBND, 130/UBND ngày 13/9/2020 về việc đề nghị soát xét lập hồ sơ cấp đổi GCNQSD đất và danh sách các hộ xâm canh gửi UBND xã Thạch Linh, UBND xã Thạch Trung để phối hợp triển khai. Tuy nhiên các phường, xã chưa rà soát lập danh sách các thửa đất do nhân dân phường

Nguyễn Du xâm canh trên địa bàn xã Thạch trung, phường Thạch Linh gửi phường Nguyễn Du và triển khai theo quy trình hướng dẫn tại Công văn số 1099/UBND-TNMT .

Trong thời gian tới, UBND phường Nguyễn Du sẽ tổ chức mời các phòng ban chuyên môn, các phường, xã nơi có đất hợp để đẩy nhanh tiến độ kê khai lập hồ sơ cho các hộ gia đình.

Vậy, UBND phường Nguyễn Du báo cáo đề UBND Thành phố, phòng TN-Môi trường cơ cơ sở tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Hà Tĩnh;
- Phòng Tài nguyên-Môi trường;
- Chủ tịch UBND phường ;
- CT UBMT TQ phường;
- Thanh tra nhân dân;
- Lưu: VT, TP, ĐC.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Dương Đình Phúc